

## **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Lhánice**

se sídlem Lhánice 25, 675 75 Mohelno, IČO: 00378054  
za rok **2025**

Přezkoumání hospodaření za rok 2025 bylo zahájeno písemným oznámením doručeným územnímu celku dne 31. července 2025 podle § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (dále jen zákon o přezkoumávání hospodaření). Přezkoumání bylo provedeno dne **3. září 2025** jako dílčí přezkoumání a dne **28. ledna 2026** jako konečné přezkoumání na základě žádosti obce v souladu s § 4 zákona o přezkoumávání hospodaření a podle § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích. Posledním kontrolním úkonem, který předcházel zpracování této zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, bylo podání předběžné informace o kontrolních zjištěních a projednání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření dne 28. ledna 2026.

**Místo provedení přezkoumání:**

Obec Lhánice  
Lhánice 25  
675 75 Mohelno

**Přezkoumání vykonala:**

- kontrolor pověřený řízením přezkoumání:  
pověření číslo 20255304482\_11

**Ing. Šárka Simandlová**

**Podklady předložili:**

**Josef Ležák - starosta**  
Šárka Macková, DiS. - místostarostka  
Eva Zimová, DiS. - účetní

**Předmět přezkoumání:**

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti přezkoumání uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona o přezkoumávání hospodaření. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

## A. Výsledek přezkoumání

Při konečném přezkoumání hospodaření obce Lhánice **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## B. Plnění opatření přijatých k nápravě chyb a nedostatků

Při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky **nebyly zjištěny chyby a nedostatky nebo tyto nedostatky již byly napraveny.**

Při dílčím přezkoumání obce Lhánice za rok 2025 **nebyly zjištěny chyby a nedostatky.**

## C. Závěr

### I. Při přezkoumání hospodaření obce Lhánice za rok 2025

**n e b y l y z j i š t ě n y c h y b y a n e d o s t a t k y .**

### II. Rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků a která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření za rok 2025 nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

### III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

Poměrový ukazatel	Hodnota ukazatele
Podíl pohledávek na rozpočtu	0,02 %
Podíl závazků na rozpočtu	0,83 %
Podíl zastaveného majetku na celkovém majetku	0,00 %
<b>Fiskální pravidlo</b> (podíl dluhu k průměru příjmů za poslední 4 roky)	<b>0,00 %</b>

Dluh **nepřekročil 60 %** průměru příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Za Krajský úřad Kraje Vysočina dne 29. ledna 2026

Ing. Šárka Simandlová

.....  
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

## **P o u č e n í**

Tento návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je současně zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření, přičemž konečným zněním se stává okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona o přezkoumávání hospodaření, k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání nebo okamžikem vzdání se práva podat písemné stanovisko územního celku.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření byl v souladu s ustanovením § 11 zákona o přezkoumávání hospodaření projednán se starostou obce a o projednání byl vyhotoven úřední záznam o projednání návrhu zprávy.

Územní celek má na základě § 7 písm. c) zákona o přezkoumávání hospodaření právo doručit kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání písemné stanovisko k návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obsahující námitky ke kontrolním zjištěním a požadovat jeho přiložení ke zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření, a to do 15 dnů ode dne předání návrhu této zprávy.

Tato zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obsahuje výsledky přezkoumání a přílohu Písemnosti využité při přezkoumání obsahující 4 strany.

### **Rozdělovník:**

<b>Stejnopis</b>	<b>Předáno</b>	<b>Převzal</b>
1	Obec Lhánice	do datové schránky

## **PŘÍLOHA**

### **Písemnosti využité při přezkoumání**

**Při dílčím přezkoumání hospodaření obce Lhánice byly využity následující písemnosti:**

Návrh rozpočtu - na rok 2025 zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce od 14. 11. 2024 do 31. 1. 2025

Schválený rozpočet - na rok 2025 schválen zastupitelstvem obce dne 12. 12. 2024, zveřejněn dne 18. 12. 2024 na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Rozpočtová opatření - schválena starostou (pravomoc schválena zastupitelstvem obce dne 26. 4. 2023):

č. 1 ze dne 10. 1. 2025, zveřejněno dne 6. 2. 2025

č. 2 ze dne 11. 6. 2025, zveřejněno dne 8. 7. 2025

schválená rozpočtová opatření zveřejněna na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde jsou zveřejněna a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Závěrečný účet - návrh za rok 2024 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce od 2. 5. 2025 do 31. 7. 2025, schválen bez výhrad zastupitelstvem obce dne 19. 5. 2025, schválený závěrečný účet zveřejněn dne 21. 5. 2025 na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Účetní závěrka obce za rok 2024 schválena zastupitelstvem obce dne 19. 5. 2025

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu - sestaven a předložen ke dni 30. 6. 2025

Výkaz zisku a ztráty - sestaven a předložen ke dni 30. 6. 2025

Rozvaha - sestavena a předložena ke dni 30. 6. 2025

Příloha rozvahy - sestavena a předložena ke dni 30. 6. 2025

Hlavní kniha - předložena ke dni 30. 6. 2025

Účetní deník - předložen ke dni 30. 6. 2025

Kniha došlých faktur - předložena ke dni 30. 6. 2025 (faktura číslo 25-001-00001 až 25-001-00071)

Kniha odeslaných faktur - předložena ke dni 30. 6. 2025 (faktura číslo 25-002-00001 až 25-002-00005)

Faktury

- č. 250100009 ze dne 16. 1. 2025 (KDF č. 25-001-00002) dodavatel Jan Holý s.r.o. IČO 19350350 na částku 12 723,22 Kč vč. DPH za servis malotraktoru Vari, uhrazena dne 20. 1. 2025 výpis č. 1 (Komerční banka, a.s.), zaúčtováno na účet 511

- č. FV2506361 ze dne 19. 3. 2025 (KDF č. 25-001-00026) dodavatel ALIS spol. s r.o. IČO 00672416 na částku 14 084 Kč vč. DPH za roční udržovací poplatek KEO4, uhrazena dne 21. 3. 2025 výpis č. 3 (Komerční banka, a.s.), zaúčtováno na účet 518

- č. 225007 ze dne 2. 4. 2025 (KDF č. 25-001-00031) dodavatel Ing. Pavel Kudláč IČO 10089632 na částku 150 636 Kč vč. DPH za provedené stavební práce na akci „Trubní propust DN 500 k.ú. Lhánice p.č. 1869“, uhrazena dne 2. 4. 2025 výpis č. 4 (Komerční banka, a.s.), zaúčtováno na účet 042 (021), inv. č. 73

- č. 202510 ze dne 16. 4. 2025 (KDF č. 25-001-00036) dodavatel Jiří Macek IČO 75577402 na částku 34 306,40 Kč vč. DPH za materiál na opravu střechy č.p. 93, uhrazena dne 20. 4. 2025 výpis č. 4 (Komerční banka, a.s.), zaúčtováno na účet 501

Bankovní výpisy - předloženy ke dni 30. 6. 2025 (ČNB, Komerční banka, a.s. - běžný účet)

Účetní doklady - za měsíc červen 2025 (doklady k bankovnímu výpisu č. 6 - Komerční banka, a.s.)

Pokladní kniha - předložena ke dni 30. 6. 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 25-701-00001 až 25-701-00055)

Pokladní doklady - za měsíce leden až červen roku 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 25-701-00001 až 25-701-00055)

Evidence poplatků - předložena ke dni 30. 6. 2025 (TKO, psi)

Evidence majetku - předloženy přírůstky a úbytky majetku ke dni 30. 6. 2025

Mzdová agenda - rekapitulace mezd za měsíc červen 2025

Odměňování členů zastupitelstva - platné pro rok 2025

Darovací smlouvy

Darovací smlouva (obec jako dárce) ze dne 10. 1. 2025 (obdarovaný Základní škola Mohelno IČO 65766997), finanční dar ve výši 15 000 Kč (jako bezúčelový), poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 12. 12. 2024, dar vyplacen dne 10. 1. 2025 výpis č. 1 (Komerční banka, a.s.)

Darovací smlouva (obec jako dárce) ze dne 6. 2. 2025 (obdarovaný Český svaz včelařů, ZO Mohelno IČO 60418117), finanční dar ve výši 10 000 Kč (jako bezúčelový), poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 4. 2. 2025, dar vyplacen dne 7. 2. 2025 výpis č. 2 (Komerční banka, a.s.)

Darovací smlouva (obec jako dárce) ze dne 19. 2. 2025 (obdarovaný Nemocnice Třebíč, příspěvková organizace IČO 00839396), finanční dar ve výši 10 000 Kč (jako bezúčelový), poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 4. 2. 2025, dar vyplacen dne 20. 2. 2025 výpis č. 2 (Komerční banka, a.s.)

Darovací smlouva (obec jako dárce) ze dne 17. 3. 2025 (obdarovaný SDH Lhánice IČO 64271251), finanční dar ve výši 15 000 Kč (provoz SDH), poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 6. 3. 2025, dar vyplacen dne 19. 3. 2025 výpis č. 3 (Komerční banka, a.s.)

Darovací smlouva (obec jako dárce) ze dne 20. 3. 2025 (obdarovaný Linka bezpečí, z.s. IČO 61385198), finanční dar ve výši 2 000 Kč (podpora činnosti obdarovaného), poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 6. 3. 2025, dar vyplacen dne 31. 3. 2025 výpis č. 3 (Komerční banka, a.s.)

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

Smlouva o poskytnutí dotace FV02952.0280 z Fondu Vysočiny, program „Obnova venkova Vysočiny 2025“, uzavřena dne 21. 5. 2025, poskytnutí účelové veřejné finanční podpory ve výši 155 000 Kč na realizaci projektu „Ocelokolna pro uložení komunální techniky“, žádost o poskytnutí dotace ze dne 12. 3. 2025, závěrečná zpráva a vyúčtování poskytnuté dotace ze dne 23. 7. 2025

- Smlouva o dílo ze dne 15. 4. 2025, zhotovitel Ing. Pavel Kudláč IČO 10089632, předmět smlouvy „Ocelokolna pro uložení komunální techniky“, cena díla 719 131 Kč vč. DPH, dokončení díla do 30. 6. 2025

- faktura č. 225017 ze dne 17. 6. 2025 (KDF č. 25-001-00064) dodavatel Ing. Pavel Kudláč IČO 10089632 na částku 719 131 Kč vč. DPH za provedené stavební práce na akci "Ocelokolna pro uložení komunální techniky" dle SoD, uhrazena dne 18. 6. 2025 výpis č. 6 (Komerční banka, a.s.), zaúčtováno na účet 042

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

konaného dne 12. 12. 2024

konaného dne 4. 2., 6. 3., 31. 3., 19. 5. a 18. 6. 2025

### **Při druhém dílčím přezkoumání hospodaření byly využity následující písemnosti:**

Střednědobý výhled rozpočtu - návrh na roky 2027 až 2028 zveřejněn na úřední desce a internetových stránkách obce od 19. 11. 2025 do 31. 1. 2026, schválen zastupitelstvem obce dne 15. 12. 2025, schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn dne 17. 12. 2025 na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Rozpočtová opatření - schválena starostou (pravomoc schválena zastupitelstvem obce dne 26. 4. 2023):

č. 3 ze dne 15. 7. 2025, zveřejněno dne 12. 8. 2025

č. 4 ze dne 1. 10. 2025, zveřejněno dne 29. 10. 2025

č. 5 ze dne 18. 11. 2025, zveřejněno dne 10. 12. 2025

schválená rozpočtová opatření zveřejněna na internetových stránkách obce, na úřední desce zveřejněno oznámení, kde jsou zveřejněna a kde je možno nahlédnout do listinné podoby

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu - sestaven a předložen ke dni 31. 12. 2025

Výkaz zisku a ztráty - sestaven a předložen ke dni 31. 12. 2025

Rozvaha - sestavena a předložena ke dni 31. 12. 2025

Příloha rozvahy - sestavena a předložena ke dni 31. 12. 2025

Účetní výkazy a účetní záznamy zpracovány ke dni 18. 1. 2026 (výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu) a ke dni 21. 1. 2026 (rozvaha, výkaz zisku a ztráty, příloha rozvahy)

Hlavní kniha - předložena ke dni 31. 12. 2025

Účetní deník - předložen ke dni 31. 12. 2025

Kniha došlých faktur - předložena ke dni 31. 12. 2025 (faktura číslo 25-001-00001 až 25-001-00144)

Kniha odeslaných faktur - předložena ke dni 31. 12. 2025 (faktura číslo 25-002-00001 až 25-002-00009)

Faktury

- č. 250100039 ze dne 15. 7. 2025 (KDF č. 25-001-00073) dodavatel Petr Blažejovský IČO 76059502 na částku 52 989 Kč vč. DPH za instalaci hromosvodu na obecní budově č.p. 3 v obci Lhánice, uhrazena dne 16. 7. 2025 výpis č. 7 (Komerční banka, a.s.), zaúčtováno na účet 042 (021), inv. č. 1

- č. 225021 ze dne 15. 7. 2025 (KDF č. 25-001-00075) dodavatel Ing. Pavel Kudláč IČO 10089632 na částku 65 143 Kč vč. DPH za provedené stavební práce na opravách živičných vrstev místních komunikací v obci, uhrazena dne 18. 7. 2025 výpis č. 7 (Komerční banka, a.s.), zaúčtováno na účet 511

- č. 225020037 ze dne 31. 7. 2025 (KDF č. 25-001-00080) dodavatel NEJEDLÝ s.r.o. IČO 26927110 na částku 108 900 Kč vč. DPH za komunální rozmetadlo samonakládací, uhrazena dne 1. 8. 2025 výpis č. 8 (Komerční banka, a.s.), zaúčtováno na účet 042 (022), inv. č. 76

- č. 0471125 ze dne 28. 11. 2025 (KDF č. 25-001-00128) dodavatel KOINVEST s.r.o. IČO 25589679 na částku 486 420 Kč vč. DPH za zajištění podkladů a zpracování DSP (dokumentace pro povolení záměru) a odborný posudek pro systém DČOV, uhrazena dne 2. 12. 2025 výpis č. 12 (Komerční banka, a.s.), zaúčtováno na účet 042

Bankovní výpisy - předloženy ke dni 31. 12. 2025 (ČNB, Komerční banka, a.s. - běžný účet)

Účetní doklady - za měsíc listopad 2025 (doklady k bankovnímu výpisu č. 11 - Komerční banka, a.s.)

Pokladní kniha - předložena ke dni 31. 12. 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 25-701-00001 až 25-701-00083)

Pokladní doklady - za měsíce červenec až prosinec roku 2025 (příjmové a výdajové pokladní doklady č. 25-701-00056 až 25-701-00083)

Evidence poplatků - předložena ke dni 31. 12. 2025 (TKO, psi)

Evidence majetku - předloženy přírůstky a úbytky majetku ke dni 31. 12. 2025

Inventurní soupis majetku a závazků - ke dni 31. 12. 2025

- Plán inventur ze dne 15. 12. 2025

- Prezenční listina ze školení inventurní komise ze dne 15. 12. 2025

- Inventarizační zpráva ze dne 21. 1. 2026

Mzdová agenda - rekapitulace mezd za měsíc prosinec 2025

Odměňování členů zastupitelstva - platné pro rok 2025

Smlouvy o dílo

Smlouva o dílo ze dne 16. 4. 2025, zhotovitel Libor Treu IČO 70490121, předmět smlouvy „Ocelová hala“, cena díla 1 324 000 Kč bez DPH, dokončení díla do 15. 9. 2025, zveřejněna na profilu zadavatele dne 30. 4. 2025

- faktura č. 625 ze dne 30. 7. 2025 (KDF č. 25-001-00076) dodavatel Libor Treu IČO 70490121 na částku 750 200 Kč vč. DPH za výrobu a montáž konstrukce ocelokolny Lhánice, uhrazena dne 30. 7. 2025 výpis č. 7 (Komerční banka, a.s.), zaúčtováno na účet 042

- faktura č. 725 ze dne 7. 10. 2025 (KDF č. 25-001-00112) dodavatel Libor Treu IČO 70490121 na částku 851 840 Kč vč. DPH za výrobu a montáž konstrukce ocelokolny Lhánice, uhrazena dne 8. 10. 2025 výpis č. 10 (Komerční banka, a.s.), zaúčtováno na účet 042

- skutečně uhrazená cena zveřejněna dne 5. 11. 2025

Smlouvy o převodu majetku

Kupní smlouva (obec jako prodávající) ze dne 10. 9. 2025 (kupující Tomáš B. nar. 1981 a Eva B. nar. 1983) s právními účinky vkladu ke dni 19. 9. 2025, obec prodává pozemek p. č. 1768/3 o výměře 1 208 m<sup>2</sup> v k. ú. Lhánice, prodej schválen zastupitelstvem obce dne 17. 7. 2025, záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 1. 7. 2025 do 17. 7. 2025, kupní cena ve výši 1 452 016 Kč uhrazena dne 18. 9. 2025 výpis č. 9 (Komerční banka, a.s.)

Kupní smlouva (obec jako prodávající) ze dne 6. 11. 2025 (kupující Tereza K. nar. 1997) s právními účinky vkladu ke dni 26. 11. 2025, obec prodává pozemek p. č. 1768/4 o výměře 1 209 m<sup>2</sup> v k. ú. Lhánice, prodej schválen zastupitelstvem obce dne 8. 9. 2025, záměr prodeje zveřejněn na úřední desce od 20. 8. 2025 do 4. 9. 2025, kupní cena ve výši 1 453 218 Kč uhrazena dne 19. 11. 2025 výpis č. 11 (Komerční banka, a.s.)

Kupní smlouva č. 392025 (obec jako kupující) ze dne 23. 9. 2025 (prodávající AGRO LÍPA s.r.o. IČO 27473805), předmět smlouvy traktor Zetor Major 80, kupní cena ve výši 525 000 Kč bez DPH, termín dodání předmětu smlouvy neprodleně po úhradě kupní ceny

- faktura č. 2505 ze dne 2. 10. 2025 (KDF č. 25-001-00101) dodavatel prodávající AGRO LÍPA s.r.o. IČO 27473805 na částku 525 000 Kč bez DPH za koupi použitého traktoru Zetor Major 80, uhrazena dne 1. 10. 2025 výpis č. 10 (Komerční banka, a.s.), zaúčtováno na účet 042 (022), inv. č. 77

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

Smlouva o poskytnutí dotace FV02960.0120 z Fondu Vysočiny, program „Venkovské služby 2025“, uzavřena dne 7. 7. 2025, poskytnutí účelové veřejné finanční podpory ve výši 60 000 Kč na realizaci projektu „Podpora venkovské prodejny Lhánice 2025“, žádost o poskytnutí dotace ze dne 30. 4. 2025, závěrečná zpráva a vyúčtování poskytnuté dotace ze dne 29. 8. 2025

- Darovací smlouva (obec jako dárce) ze dne 29. 7. 2025 (obdarovaný Lukáš Koubek IČO 69672873), finanční dar ve výši 86 000 Kč (jako bezúčelový), poskytnutí daru schváleno zastupitelstvem obce dne 17. 7. 2025, dar vyplacen dne 29. 7. 2025 výpis č. 7 (Komerční banka, a.s.)

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

konaného dne 17. 7., 8. 9., 11. 11. a 15. 12. 2025