



**Zápis číslo: 4/2022**  
**ze zasedání zastupitelstva obce Lhánice**

Datum konání:	<b>16.06.2022</b>	Čas konání:	18,00 hodin – 19,45 hodin
Přítomni:	Jindřich Kavalec, Ing. Jan Košťál, Bc. Alena Ležáková, Ing. Pavel Staroba, Libor Treu, Ing. Jiří Loucký		
Omluveni:	Mgr. Tereza Košťálová		
Hosté:	Lukáš Koubek		
Zapisovatel:	Ing. Jan Košťál		
Ověřovatelé zápisu:	Jindřich Kavalec, Ing. Pavel Staroba		

**I. Prohlášení o řádném svolání OZ Lhánice:**

Starostka Alena Ležáková zahájila schůzi zastupitelstva a ujala se řízení zasedání. Prohlásila, že zasedání bylo řádně svoláno z hlediska potřeby řešení následujících bodů jednání dle navrhovaného programu.

**II. Prohlášení o usnášeníschopnosti:**

Starostka shledala, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné. Tereza Košťálová byla ze zasedání omluvena.

**III. Seznámení s návrhem programu:**

Starostka seznámila zastupitelstvo obce s návrhem programu. Dále vyzvala k připomínkám a doplnění či pozměnění programu ostatní zastupitele. Starostka navrhla k projednání: bod č. 9: Schválení faktury za zhotovení zastřešení na dvoře č.p.3, bod č. 10: Rekonstrukce obecního rozhlasu, bod č. 11: Mobilní rozhlas, a bod č. 12: Volby 2022 – počet zastupitelů  
Starostka předložila následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. **1-4/2022**:

*Zastupitelstvo obce Lhánice schvaluje následující program zasedání:*

**Program:**

1. Zahájení, schválení programu
2. Kontrola zápisu z minulého zasedání
3. Kontrola plnění usnesení
4. Projednání žádosti na pronájem nebytových prostor v č.p.3
5. Nájemní smlouva – pronájem nebytových prostor č.p.3 – smíšené zboží
6. Nákup vybavení do nové prodejny smíšeného zboží
7. Schválení závěrečného účtu 2021
8. Schválení účetní uzávěrky 2021
9. Schválení faktury za zhotovení zastřešení na dvoře č.p.3
10. Rekonstrukce obecního rozhlasu
11. Mobilní rozhlas

12. Volby 2022 – počet zastupitelů
13. Diskuze
14. Závěr

Výsledek hlasování	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

**Usnesení č. 1-4/2022 bylo přijato.**

#### **IV. Jednání dle schváleného programu zasedání**

##### **ad. 2. Kontrola zápisu z minulého jednání:**

Nikdo z přítomných zastupitelů nevznnesl námitku k zápisu z minulého zasedání. Starostka předložila následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. **2-4/2022**:

*Zastupitelstvo obce Lhánice schvaluje zápis ze zasedání č. 3/2022.*

Výsledek hlasování	Pro:6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	-------	----------	--------------

**Usnesení č. 2-4/2022 bylo přijato.**

##### **ad. 3. Kontrola plnění usnesení**

Starostka v krátkosti seznámila zastupitelstvo s průběhem plnění usnesení z minulého jednání.

**Bez usnesení.**

##### **ad. 4. Projednání žádosti na pronájem nebytových prostor v č.p.3**

Starostka seznámila přítomné zastupitele s přijatou žádostí a projeveným zájmem pana L.K. na pronájem nebytových prostor v č.p.3 v k.ú. Lhánice za účelem provozování prodejny smíšeného zboží. Starostka předložila následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. **4-4/2022**:

*Zastupitelstvo obce Lhánice schvaluje žádost na pronájem nebytových prostor v č.p.3 za účelem provozování prodejny smíšeného zboží.*

Výsledek hlasování	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

**Usnesení č. 4-4/2022 bylo přijato.**

##### **ad. 5. Nájemní smlouva – pronájem nebytových prostor č.p.3 – smíšené zboží:**

Starostka na základě předchozího bodu jednání předložila návrh nájemní smlouvy na pronájem nebytových prostor č.p.3 p. L.K. za účelem provozování prodejny se smíšeným zbožím. Starostka předložila následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. **5-4/2022**:

*Zastupitelstvo obce Lhánice schvaluje nájemní smlouvu na pronájem nebytových prostor č.p.3 za účelem provozování prodejny smíšeného zboží.*

Výsledek hlasování	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

**Usnesení č. 5-4/2022 bylo přijato.**

#### **ad. 6. Nákup vybavení do nové prodejny smíšeného zboží**

Starostka předložila zastupitelům nabídky, které dostala na vybavení prodejny. Zastupitelé rozhodli, že se bude kupovat nové vybavení, které bude mít zajištěnou záruční lhůtu. A z nabídek vybralo nejvýhodnější varianty. Jedná se o nákup nových regálů, pultů, chladniček a mrazáků. Starostka předložila následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. **6-4/2022**:

*Zastupitelstvo obce Lhánice schvaluje nákup vybavení do prodejny a pověřuje starostku objednáním vybraného vybavení.*

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti: 1	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

**Usnesení č. 6-4/2022 bylo přijato.**

#### **ad. 7. Schválení závěrečného účtu 2021:**

Starostka seznámila přítomné zastupitele s výsledkem závěrečného účtu za rok 2021. Starostka předložila následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. **7-4/2022**:

*Zastupitelstvo obce Lhánice schvaluje Závěrečný účet za rok 2021, vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením – bez výhrad.*

Výsledek hlasování	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

**Usnesení č. 7-4/2022 bylo přijato.**

#### **ad. 8. Schválení účetní uzávěrky 2021:**

Starostka seznámila přítomné zastupitele s výsledkem účetní uzávěrky za rok 2021. Účetní závěrka byla projednána na základě předložených účetních a finančních výkazů, inventarizační zprávy a Zprávy o přezkoumání hospodaření. Starostka předložila následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. 8-4/2022:

*Zastupitelstvo obce Lhánice schvaluje účetní uzávěrku za rok 2021.*

Výsledek hlasování	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

**Usnesení č. 8-4/2022 bylo přijato.**

#### **ad. 9. Schválení faktury za zhotovení zastřešení na dvoře č.p.3:**

Starostka seznámila přítomné zastupitele s fakturou za zhotovení zastřešení ve dvoře č.p.3, k.ú. Lhánice, kterou vystavil zhotovitel díla p. Treu. Starostka předložila následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. **9-4/2022**:

*Zastupitelstvo obce Lhánice schvaluje fakturu za zhotovení zastřešení ve dvoře č.p.3.*

Výsledek hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 2
--------------------	--------	----------	--------------

**Usnesení č. 9-4/2022 bylo přijato.**

#### **ad. 10. Rekonstrukce obecního rozhlasu:**

Starostka seznámila přítomné zastupitele s nabídkou na rekonstrukci obecního rozhlasu. Stávající rozhlas je již zastaralý a výrazně poruchový. V části obce u čekárny, kde došlo k výstavbě nových RD navíc není vůbec instalovaný. Zastupitelé se shodli, že rekonstrukce je nutná. Starostka předložila následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. **10-4/2022**:

*Zastupitelstvo obce Lhánice schvaluje nabídku na rekonstrukci obecního rozhlasu a pověřuje starostku, aby začala s firmou jednat.*

Výsledek hlasování	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

**Usnesení č. 10-4/2022 bylo přijato.**

#### **ad. 11. Mobilní rozhlas:**

Starostka seznámila přítomné zastupitele se zdražením služby mobilního rozhlasu, kterou využíváme, dosud byl provoz zdarma, od teď se bude platit 6000 Kč za rok a dojde k rozšíření služeb zasílání zpráv nejen ve formě SMS ale i zpráv do Emailu a Aplikace. Zastupitelé souhlasí s pokračováním využívání mobilního rozhlasu, vzhledem k jeho využívání občany Starostka předložila následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. **11-4/2022**:

*Zastupitelstvo obce Lhánice nabídku na pokračování využívání služby mobilního rozhlasu.*

Výsledek hlasování	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

**Usnesení č. 11-4/2022 bylo přijato.**

#### **ad. 12. Volby 2022 – počet zastupitelů:**

Starostka seznámila přítomné s nutností uvést počet zastupitelů, kteří se budou volit do zastupitelstva obce Lhánice v podzimních komunálních volbách. Zastupitelé se shodli, že současný počet 7 zastupitelů je adekvátní, a proto by měl být i pro následující volební období stejný. Starostka předložila následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. **12-4/2022**:

*Zastupitelstvo obce Lhánice schvaluje počet sedm zastupitelů v následujícím volebním období.*

Výsledek hlasování	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

**Usnesení č. 12-4/2022 bylo přijato.**

#### **ad. 13. Diskuze:**

V diskusi starostka zhodnotila exkurzi na JE Dukovany a vnesla návrh, že by se mohly občas uspořádat obdobné exkurze, či výlety pro občany obce na základě jejich zájmu i v budoucnu.

Proběhla diskuse o areálu zimní údržby v areálu kravína, kde je navrženo pozemek oplotit a zřídit zde přístřeší pro menší techniku a zimní posyp. Starostka je pověřena k vyřízení územního souhlasu na tuto akci.

Další podněty k diskuzi podány nebyly.

#### **ad. 14. Závěr:**

Starostka poděkovala přítomným členům zastupitelstva za aktivní účast při jednání a zasedání v 19:45 hod ukončila.

*Zapsal:* Ing. Jan Košťál, v.r.

*Ověřovatelé zápisu:*

Jindřich Kavalec, v.r. - člen zastupitelstva

Ing. Pavel Staroba, v.r. - člen zastupitelstva

*Zápis schválila:* Bc. Alena Ležáková, v.r. - starostka

Vyhotoveno dne: 26.06.2022