



Zápis číslo: 6/2023
ze zasedání zastupitelstva obce Lhánice

Datum konání:	03.10.2023	Čas konání:	17:30 hodin – 19:15 hodin
---------------	-------------------	-------------	---------------------------

Přítomni:	Josef Ležák, Šárka Macková, Jiří Macek, Miloš Husák, Milan Chaloupka, Miloš Nováček
Omluveni:	nejsou
Hosté:	nejsou
Zapisovatel:	Šárka Macková
Ověřovatelé zápisu:	Milan Chaloupka, Miloš Husák

I. Prohlášení o řádném svolání OZ Lhánice:

Starosta Josef Ležák zahájil schůzi zastupitelstva a ujal se řízení zasedání. Prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno, z hlediska potřeby řešení následujících bodů jednání dle navrhovaného programu.

II. Prohlášení o usnášeníschopnosti:

Starosta shledal, že je přítomno všech 6 členů zastupitelstva, a tudíž je zastupitelstvo usnášeníschopné.

III. Seznámení s návrhem programu:

Starosta seznámila zastupitelstvo obce s návrhem programu schůze a dále vyzval přítomné zastupitele k připomínkám, doplnění či pozměnění programu. Starosta navrhl k projednání další bod programu: č.7 Vyčištění obecního potoka Mohelnička. Starosta předložil následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. **1-6/2023**:

Zastupitelstvo obce Lhánice schvaluje následující program zasedání:

Program:

1. Zahájení
2. Kontrola zápisu z minulého zasedání
3. Projednání žádosti na odprodej pozemku p.č.1768/7
4. Projednání žádosti na rozšíření vodovodního řádu
5. Projednání žádosti na rozšíření veřejného osvětlení
6. Projednání nájemní smlouvy na klubovnu u č.p.3
7. Vyčištění obecního potoka Mohelnička
8. Diskuse
9. Závěr

Výsledek hlasování	Pro: 6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

Usnesení č. 1-6/2023 bylo přijato.

IV. Jednání dle schváleného programu zasedání

ad. 2. Kontrola zápisu z minulého jednání:

Nikdo z přítomných zastupitelů nevznnesl námitku k zápisu z minulého zasedání. Starosta předložil následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. **2-6/2023**:

Zastupitelstvo obce Lhánice schvaluje zápis ze zasedání č.5/2023:

Výsledek hlasování	Pro:6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	-------	----------	--------------

Usnesení č. 2-6/2023 bylo přijato.

ad. 3. Projednání žádosti na odprodej pozemku p.č.1768/7:

Starosta informoval zastupitelstvo obce, že záměr na odprodej pozemku par.č. KN 1768/7 – orná půda v k.ú. Lhánice zapsané na LV 10001 pro výstavbu RD o výměře 1208 m² za cenu 1.086 Kč/m² byl ve zákonné lhůtě vyvěšen na úřední desce obce. Žádost o koupi tohoto pozemku podala A. [redacted] Č. [redacted] a P. [redacted] S. [redacted]. Starosta předložil následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. **3-6/2023**:

Zastupitelstvo obce Lhánice schvaluje žádost na odprodej pozemku p.č. KN 1768/7 k.ú. Lhánice žadatelům A. [redacted] Č. [redacted], [redacted] a P. [redacted] S. [redacted]. Starosta byl pověřen podpisem Kupní smlouvy, za stejných smluvních podmínek jako žadatelé před nimi.

Výsledek hlasování	Pro:6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	-------	----------	--------------

Usnesení č. 3-6/2023 bylo přijato.

ad. 4. Projednání žádosti na rozšíření vodovodního řádu:

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s ústním souhlasem pana F. D. [redacted] na uzavření smlouvy o právu provést stavbu na cizím pozemku (p.č.1922). Na základě tohoto souhlasu byla panem L. Sadílkem z firmy W-RAYS (Křižová 291/25, Třebíč 67401, IČO: 75671948) zpracována cenová nabídka na projektovou dokumentaci na vodovod pro novou zástavbu na par.č.1367 a par.č.1369, k.ú. Lhánice, cenová nabídka je přílohou tohoto zápisu zastupitelstva. Starosta předložil následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. **4-6/2023**:

Zastupitelstvo obce Lhánice projednalo a schvaluje cenovou nabídku firmy W-RAYS na projektovou dokumentaci vč. inženýrské činnosti na zhotovení vodovodního řádu k parcelám č. 1367 a 1369 dle přiložené cenové nabídky. Zastupitelstvo obce schvaluje, aby firma W-RAYS (Křižová 291/25, Třebíč 67401, IČO: 75671948) vyhotovila tuto projektovou dokumentaci. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k zajištění vyhotovení a podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování	Pro:6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	-------	----------	--------------

Usnesení č. 4-6/2023 bylo přijato.

ad. 5. Projednání žádosti na rozšíření veřejného osvětlení:

Starosta informoval zastupitelstvo obce, že k pozemkům, ke kterým se bude přivádět vodovodní řád (bod č.4), bude nutné rozšířit i veřejné osvětlení. Cenovou nabídku pro projektovou dokumentaci rozšíření veřejného osvětlení podala firma HEP ELECTRICAL (1.Máje, Zastávka u Brna 664 84, IČO: 09907483), zastoupená panem M. Hortem. Cenová nabídka je přílohou tohoto zápisu zastupitelstva. Starosta předložil následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. 5-6/2023:

Výsledek hlasování	Pro:6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	-------	----------	--------------

Zastupitelstvo obce Lhánice projednalo a schvaluje cenovou nabídku firmy HEP ELECTRICAL na projektovou dokumentaci na rozšíření veřejného osvětlení k par.č.1367 a par.č.1369, k.ú. Lhánice. Zastupitelstvo obce schvaluje, aby firma HEP ELECTRICAL (1.Máje, Zastávka u Brna 664 84, IČO: 09907483) vyhotovila tuto projektovou dokumentaci. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k zajištění vyhotovení a podpisu smlouvy.

Usnesení č. 5-6/2023 bylo přijato.

ad. 6. Projednání nájemní smlouvy na klubovnu u č.p.3:

Starosta navrhl zastupitelstvu obce vydat záměr o pronájmu nebytových prostor v budově klubovny č.p.3, Lhánice. Poté se zastupitelstvo obce dohodlo za jakých podmínek budou tuto budou pronajímat. Pronájem bude stanoven na 1 Kč měsíčně, zároveň bude nájemník hradit i poplatky za energii a vodu. Starosta předložil následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. 6-6/2023:

Výsledek hlasování	Pro:5	Proti: 1	Zdržel se: 0
--------------------	-------	----------	--------------

Zastupitelstvo obce Lhánice projednalo a rozhodlo vydat záměr o pronájmu nebytových prostor v budově č.p. 3, ve Lhánicích. Nájemné bylo stanoveno na 1Kč měsíčně, plus poplatky za energii a vodu. Záměr bude po zákonem stanovenou lhůtu vyvěšen na úřední desce.

Usnesení č.6-6/2023 bylo přijato.

ad.7. Vyčištění obecního potoka Mohelnička

Starosta informoval zastupitelstvu obce, že z důvodu zanesení obecního potoka Mohelnička je nutné jeho vyčištění. Čištění by bylo provedeno od domu č.1, po dům č.7. Pro tuto práci bude oslovena firma R. Theimera (Kuroslepy 22, 675 75 Mohelno, IČO: 01725289). Starosta předložil následující návrh usnesení zastupitelstva obce Lhánice č. 7-6/2023:

Výsledek hlasování	Pro:6	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	-------	----------	--------------

Zastupitelstvo obce Lhánice schvaluje vyčištění obecního potoka Mohelnička od domu č.1, až po dům č.7, práce bude provedena firmou R. Theimera (Kuroslepy 22, 675 75 Mohelno, IČO: 01725289).

Usnesení č.7-6/2023 bylo přijato.

ad. 8. Diskuse :

Starosta dále zastupitele obeznámil s informacemi ze společného setkání mikroregionu Náměštsko a Chvojnice. Následně poté bylo hlavním tématem diskuze řešení a organizace akcí do konce tohoto roku. Lampionový průvod, Mikuláš a také Slavnostní rozsvícení vánočního stromu.

ad. 9. Závěr :

Starosta poděkoval přítomným členům zastupitelstva za aktivní účast při jednání a zasedání v 19:15 hod ukončil.

Zapsala: Šárka Macková, v.r.

Ověřovatelé zápisu:

Milan Chaloupka, v.r. - člen zastupitelstva

Miloš Husák, v.r. - člen zastupitelstva

Zápis schválil: Josef Ležák, v.r. - starosta

Vyhotoven dne: 06.10.2023